

**АВТОНОМНОЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ МЕДИЦИНСКИЙ
КОЛЛЕДЖ ИМЕНИ ГЕРОЯ СОВЕТСКОГО СОЮЗА Ф.А. ПУШИНОЙ
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

СОГЛАСОВАНО

Председатель
первичной профсоюзной
организации студентов
АПОУ УР «РМК МЗ УР»

/В.О. Рябчикова

УТВЕРЖДЕНО

Директором АПОУ УР «РМК МЗ УР»
Приказ № 253/01-18
от 30.12.2019 года



/Н.В. Якимова

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ
В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ**

2019

1. Назначение и область применения.

1.1. Положение о порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии (далее – Положение) определяет порядок и размер платы за пользование жилым помещением, коммунальные услуги, предоставление дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом в студенческом общежитии.

1.2. Положение вступает в силу с момента подписания приказа.

2. Общие положения

2.1. Действие Положения распространяется на следующие категории обучающихся:

- иногородние студенты в период их обучения;
- слушатели курсов подготовки, переподготовки и повышения квалификации, подготовительных курсов на время курсов;
- абитуриенты на время вступительных испытаний;
- другие категории проживающих.

2.2. Все категории проживающих в общежитии вносят плату за жилое помещение и коммунальные услуги в порядке и размере, определенных законодательством Российской Федерации и Положением, на основании договора найма жилого помещения в общежитии между проживающим и образовательной организацией.

2.3. От оплаты за проживание в общежитии в соответствии с частью 5 статьи 36, с частями 4-6 статьи 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» освобождаются:

- дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа
- числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- дети-инвалиды, инвалиды I и II группы, инвалиды с детства;
- студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студенты из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

2.4. Размер платы за пользование жилым помещением, коммунальные услуги, дополнительные услуги, не связанные с образовательным процессом, в студенческом общежитии устанавливается приказом директора с учетом представительного органа обучающихся.

3. Размер оплаты за пользование жилым помещением и коммунальные услуги

3.1. Размер платы за пользование жилым помещением определяется исходя из занимаемой площади жилого помещения с учетом существующих нормативов обеспеченности жилыми помещениями в общежитиях из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека.

3.2. Порядок определения размера платы за пользование жилым помещением устанавливается образовательной организацией самостоятельно.

3.3. Для обучающихся, при определении платы за пользование жилым помещением (платы за наем) применяются следующие коэффициенты, в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии:

для общежитий коридорного типа – 0,5;

для общежитий секционного типа – 0,75

3.4. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление, обращение с твердыми коммунальными отходами.

3.5. Размер платы за коммунальные услуги определяется исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации и тарифов, установленных постановлениями Региональной энергетической комиссии.

3.6. При определении размера платы за коммунальные услуги для обучающихся за счет средств субсидии на обеспечение выполнения государственного задания устанавливается коэффициент – 0,5.

3.7. Обучающимся очной формы обучения могут оказываться по их согласию дополнительные услуги, предоставляемые в общежитии и несвязанные с образовательным процессом.

3.8. Оплата за дополнительные услуги, предоставляемые в общежитии и не связанные с образовательным процессом устанавливается на основании сметы-калькуляции и приказа директора.

3.9. Для обучающихся, очной формы обучения, поступивших на договорной основе размер платы за пользование жилым помещением, коммунальные услуги устанавливается в соответствии с пунктами 3.1 - 3.5 настоящего раздела на основании сметы-калькуляции и утверждается приказом директора. Расценки на коммунальные услуги не могут превышать тарифов, утвержденных постановлениями региональной энергетической комиссии.

3.10. Для обучающихся, слушателей курсов подготовки, переподготовки и повышения квалификации, подготовительных курсов, абитуриентов размер платы за пользование жилым помещением, коммунальные и бытовые услуги устанавливается на основании сметы-калькуляции и приказа директора. Места для проживания слушателям курсов на время обучения, повышения квалификации, абитуриентам на время вступительных испытаний, другим категориям проживающих могут предоставляться при наличии свободных мест.

4. Порядок оплаты

4.1. Плата за пользование жилым помещением, коммунальные и бытовые услуги взимается с обучающихся ежемесячно до 30 числа текущего месяца.

4.2. При выезде обучающихся в каникулярный период (июль-август) из общежития плата коммунальные и бытовые услуги не взимается.

4.3. Плата вносится обучающимися либо наличным платежом в кассу колледжа с выдачей корешка приходного кассового ордера и чека фискального регистратора, либо безналичным переводом через банковскую систему на лицевой счет образовательной организации.

5. Нормативные документы

5.1. Положение разработано на основании следующих нормативных правовых актов, разъяснений уполномоченных органов государственной власти:

5.1.1. Жилищный кодекс Российской Федерации;

5.1.2. Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

5.1.3. постановление Правительства Российской Федерации от 14.11.2014 № 1190 «О Правилах определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитиях, входящих в жилищный фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии»;

5.1.4. приказ Министерства образования и науки Российской Федерации от 15.08.2014г. № 1010;

5.1.5. приказ Министерства здравоохранения Удмуртской Республики от 16.12.2014 № 1074;

5.1.6. письмо Министерства образования и науки Российской Федерации от 26.03.2014 № 09-567.

СОГЛАСОВАНО:

Начальник отдела правовой и кадровой работы

A.A. Саэтгараев